

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Umowa nr BZP-264-...../2025

zawarta w dniu 2024 roku w Krakowie pomiędzy:

Akademią Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie z siedzibą w Krakowie, Plac Jana Matejki 13, 31-157 Kraków, NIP: 675-00-07-570, którą reprezentuje **Rektor Uczelni - prof. dr hab. Andrzej Bednarczyk**, w imieniu którego na podstawie pełnomocnictwa występuje:

Kancelerzynie Uczelni - mgr Monika Wiejaczka

przy kontrasygnacie finansowej **Kwestora Uczelni - mgr Katarzyny Rówińskiej**

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „**Zamawiającym**”

a

Firmą z siedzibą wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS....., o kapitale zakładowym, posiadającą nr REGON, NIP którą reprezentuje/-ą:

.....

**(w.w. zapisy dot. identyfikacji Wykonawcy będą miały zastosowanie w przypadku wyboru Wykonawcy będącego osobą prawną)*

alternatywnie, w przypadku osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą (w przypadku spółki cywilnej zamawiający uwzględni obydwu współników bądź ich pełnomocnika) zastosowanie będą miały zapisy:

Panem/Panią, PESEL, zamieszkałym/ą w, prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą: z siedzibą, REGON, NIP.....,

zwanym/-ą w dalszej części niniejszej umowy „**Wykonawcą**”.

Umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami) prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zapisami § 9 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł - numer sprawy BZP-2631.11.2025 (numer wniosku: BZP.262.1758.2025).

§ 1.

- 1. Przedmiotem umowy jest Usługa konserwacji systemów SSP i oddymiania w obiekcie przy ul. Smoleńsk 9 i przy ul. Syrokomli 21, w okresie Styczeń 2026 - Grudzień 2026 dla Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie.**
- 2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy, który stanowi integralną część niniejszej umowy.**
- 3. Urządzenia wymienione w załączniku nr 1 do umowy znajdują się w budynku Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie im. Jana Matejki przy ul. Syrokomli 21, 30-102 Kraków.**

§ 2.

1. Każdy przegląd objęty umową ma być zakończony protokołem poświadczającym wykonanie przeglądu oraz stwierdzającym poziom sprawności urządzeń. Protokoły należy przekazać Zleceniodawcy w wersji papierowej i elektronicznej.
2. Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonywania czynności konserwacyjnych oraz inne materiały konieczne do konserwacji. Dostarczone materiały muszą posiadać wymagane normami atesty i certyfikaty dopuszczające do dalszej bezpiecznej eksploatacji.
3. Wykonawca będzie świadczył usługi stanowiące przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu niezbędnego do wykonania tych usług.
4. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa w obiektach Zamawiającego oraz informowanie Zamawiającego o konieczności naprawy oraz wymiany lub modernizacji urządzeń objętych będących przedmiotem umowy.
5. Usuwanie powstałych usterek oraz prace remontowe będą wykonywane na podstawie osobnego zlecenia.

§ 3.

1. Usługi objęte niniejszym postępowaniem będą świadczone przez okres **od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2026 roku, według ustalonego harmonogramu.**
2. Wymienione w § 2 ust. 1 i ust. 2 załącznika nr 1 do Zapytania ofertowego (opis przedmiotu zamówienia) przeglądy instalacji systemów przeciwpożarowych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zgodnie z poniższym harmonogramem:
do 31.03.2026
do 30.06.2026
do 30.09.2026
do 31.12.2026
3. Wymienione w § 2 ust. 3 załącznika nr 1 do Zapytania ofertowego (opis przedmiotu zamówienia) przeglądy instalacji systemów przeciwpożarowych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zgodnie z poniższym harmonogramem:
do 30.06.2026
do 31.12.2026
4. Strony zgodnie oświadczają, że poszczególne terminy przeglądów będą uzgadniane pomiędzy Wykonawcą a przedstawicielem Zamawiającego z co najmniej 10 dniowym wyprzedzeniem.
5. Niezależnie od terminu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, umowa wygasa przed upływem okresu jej trwania, w przypadku wykorzystania środków finansowych, określonych w § 4 ust. 1 umowy.
6. W przypadku niewykorzystania środków finansowych, określonych w § 4 ust. 1 umowy w okresie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca nie będzie wysuwał żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu.

§ 4.

1. Łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć **wartości brutto** zł (słownie:).
2. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń z Wykonawcą za realizacją przedmiotu umowy po każdorazowym zleceniu usługi według następujących cen jednostkowych przyjętych z oferty:
 - a) za wykonanie jednorazowego przeglądu określonego w § 2 ust. 1 załącznika nr 1 do Zapytania Ofertowego (opis przedmiotu zamówienia) wynagrodzenie brutto wynosi złotych;

- b) za wykonanie jednorazowego przeglądu określonego w § 2 ust. 2 załącznika nr 1 do Zapytania Ofertowego (opis przedmiotu zamówienia) wynagrodzenie brutto wynosi złotych;
- c) za wykonanie jednorazowego przeglądu określonego w § 2 ust. 3 załącznika nr 1 do Zapytania Ofertowego (opis przedmiotu zamówienia) wynagrodzenie brutto wynosi złotych.
3. Wynagrodzenie za realizację umowy będzie płatne w częściach, po wykonaniu każdego ze zleceń częściowych, w oparciu o protokół wykonania usługi, potwierdzający wykonanie zlecenia częściowego, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Na fakturze powinny być wyszczególnione pozycje zgodne z § 4 ust. 2 umowy.
4. Podstawą płatności będzie protokół wykonania usługi, potwierdzający wykonanie zlecenia częściowego, przyjęty i podpisany przez obie strony umowy. W protokole wykonania usługi zaznaczony będzie m.in. zakres wykonanej usługi, imię i nazwisko osoby zlecającej usługę oraz termin wykonania usługi (zlecenia częściowego).
5. Zapłata faktury za wykonany przedmiot umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr rachunku -, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu na adres jego siedziby w Krakowie przy Placu Jana Matejki 13, prawidłowo wystawionej faktury wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisane bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4 i 5.
6. Miejscem płatności jest bank Zamawiającego, a za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 6 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT¹.
8. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 poz. 2191 ze zmianami) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 6750007570. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za wyjątkiem faktur korygujących.
9. W razie niezgodności danych na fakturze z umową Zamawiający może wstrzymać płatność do czasu dostarczenia przez Wykonawcę faktury korygującej. Wówczas termin płatności określony w ust. 1 liczony jest od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnej faktury korygującej.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za rzetelność, prawidłowość i terminowość rozliczenia wszelkich podatków i innych należności publicznoprawnych podlegających doliczeniu do ceny oferty.
11. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 5.

1. Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) w przypadku odstąpienia od umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy;
- b) za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy (zlecenia częściowego), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w stosunku do początkowego terminu realizacji usługi

¹ Dotyczy osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą

określonego w § 3 ust. 2 i ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;

- c) za opóźnienie w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie nieprawidłowości;
 - d) z tytułu wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego w przypadkach wskazanych w § 6 ust. 1 pkt 1 lit. a-f, w wysokości 10% od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy wynagrodzeniem brutto wskazanym w § 4 ust. 1 umowy, a wynagrodzeniem brutto za część przedmiotu umowy odebranego przez Zamawiającego;
 - e) za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia (zlecenia cząstkowego) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego dla danego zlecenia cząstkowego.
- 2. łączna wysokość należności, jakie Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu z tytułu kar umownych przewidzianych umową, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy.
 - 3. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub na podstawie pisemnego wezwania Wykonawcy do zapłaty, w zależności od wyboru Zamawiającego.
 - 4. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w niniejszej umowie stanowiące podstawę do ich naliczenia.
 - 5. Na kary umowne zostanie wystawiona przez Zamawiającego nota obciążeniowa.
 - 6. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w ciągu 10 dni od otrzymania noty obciążeniowej, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.
 - 7. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Kary umowne mogą podlegać łączeniu, za wyjątkiem kar naliczonych z tytułu niewykonania umowy z karami za nienależyte jej wykonanie.
 - 8. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
 - 9. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.

§ 6.

- 1. Poza przypadkami wskazanymi w kodeksie cywilnym, każda ze stron ma prawo odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu jednego z poniższych przypadków:
 - 1) Zamawiający - jeżeli:
 - a) zostanie wszczęte postępowanie o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostanie wszczęta likwidacja Wykonawcy,
 - b) nastąpiło znaczne pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca opóźnia się z przystąpieniem do realizacji umowy przez okres, co najmniej 7 dni kalendarzowych,
 - d) Wykonawca ze swej winy przerwał realizację umowy i nie podejmuje jej przez okres, co najmniej 7 dni kalendarzowych,
 - e) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, w szczególności, gdy Wykonawca nie zapewnia realizacji usług we wskazanym terminie, trzykrotnie powtórzą się uchybienia w

realizacji przedmiotu zamówienia co będzie potwierdzone pisemnymi reklamacjami, opóźnienia się przy wystawieniu i dostarczeniu prawidłowo wystawionych faktur.

- f) jeżeli Zamawiający trzykrotnie naliczył kary umowną zgodnie z § 5 ust.1 niniejszej umowy.
- 2) Wykonawca - w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z płatnościami powyżej 60 dni ponad termin określony w § 4 ust. 5 umowy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie zamówienia innej osobie na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
8. W przypadku wykazania nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę z innych przyczyn niż wymienione w ust. 2, Zamawiający zastrzega sobie prawo do jej rozwiązania.
9. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie z tytułu zrealizowanych i odebranych przez Zamawiającego zleceń.
10. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych).
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy, stwierdzonego protokolarnie przez strony, bez prawa do odszkodowania.
12. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o jej przyczynie. Uzasadnione koszty związane z rozwiązaniem umowy ponosi Strona, z której winy nastąpiło rozwiązanie umowy.

§ 7.

1. Koordynatorem w zakresie realizacji umowy są:
- a) po stronie Zamawiającego: **Michał Kurek**, tel.: **502-988-186**, email: **mkurek@asp.krakow.pl**
- b) po stronie Wykonawcy:, tel., e-mail:
2. W przypadku zmiany osób wyznaczonych do kontaktu, każda ze Stron poinformuje o tym drugą Stronę. Zmiana taka nie będzie uważana za zmianę postanowień niniejszej Umowy i nie będzie wymagała formy aneksu.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do objętych umową urządzeń i systemów przeciwpożarowych w sposób umożliwiający prawidłowe przeprowadzenie przeglądów i czynności konserwacyjnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym terminów i zakresu czynności wykonywanych w ramach przedmiotowego zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywania prac w sposób zgodny z aktualną wiedzą techniczną, wytycznymi producentów urządzeń oraz w zakresie i terminach określonych umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
- 1) przestrzegania w miejscu prowadzonych prac obowiązujących przepisów bhp i ppoż.;
- 2) zapewnienia przy prowadzonych pracach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót;

- 3) usuwania natychmiast wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę;
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami zamówienia oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami technicznymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami niniejszej umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (kontraktową) oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach (deliktową) powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 8.

Zgodnie z art 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Rozporządzenie ogólne o ochronie danych) Zamawiający informuje, iż:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy będzie Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie, Plac JanaMatejki 13, 31-157 Kraków.
- 2) dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@asp.krakow.pl ;
- 3) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu:
 - a) wykonania niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) Rozporządzenia ogólnego,
 - b) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia ogólnego,
 - c) ewentualnego dochodzenia roszczeń związanych z zawartą z Wykonawcą umową,czyli przetwarzanie będzie niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia ogólnego,
- 4) podanie danych osobowych w związku z zawieraną umową jest dobrowolne, ale konieczne do zawarcia i wykonywania umowy - bez podania danych osobowych nie jest możliwe zawarcie umowy.
- 5) Wykonawca posiada prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych, ich sprostowania,
 - b) usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych - w sytuacji gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie udzielonej Administratorowi zgody,
 - c) przenoszenia danych,
 - d) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania,
– w przypadkach i na warunkach określonych w Rozporządzeniu ogólnym;
- 6) dane Wykonawcy mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Administratora (podmiotom przetwarzającym) m.in. dostawcom usług IT i podmiotom przetwarzającym dane w celu określonych przez Administratora - przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z Administratorem;
- 7) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 8) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych dotyczących umowy oraz do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy;
- 9) Wykonawca posiada prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, że jego dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami Rozporządzenia ogólnego.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:

a) zmiany odpowiednich zapisów umowy, na skutek zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;

b) zmiany terminu realizacji zamówienia poprzez jego przedłużenie ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, oraz inne niezawinione przez Strony przyczyny spowodowane przez tzw. siłę wyższą w rozumieniu ust. 2 lit. d) umowy;

c) osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Wykonawcę, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały co najmniej takie uprawnienia, które potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany i zaoferowany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, w zakresie osób;

d) wystąpienia siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, w szczególności wojny i innego działania o charakterze zbrojnym, działania siły przyrody, akty terroru, zamieszki, rozruchy, strajki i inne działania zagrażające porządkowi publicznemu, decyzje lub działania władz publicznych, a także klęski żywiołowe, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strona Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. Bieg terminów określonych w niniejszej umowie ulega zawieszeniu przez czas trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą;

e) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

f) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę;

g) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę;

h) zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę;

i) powierzenia określonego zakresu podwykonawcy;

j) zmiany zakresu części prac powierzonych podwykonawcy w przypadku, gdy wprowadzenie nowego podwykonawcy zapewni lepszą realizację danej części zamówienia;

k) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy;

l) gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.

4. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
5. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej którejkolwiek ze Stron umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej lub o zmianie adresu. Zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostanie sporządzone na piśmie i dostarczone drugiej stronie.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie następować na poniższych zasadach:
 - a) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. e), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - b) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. f), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy;
 - c) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. g i h), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. f), g) lub h), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 lit. f, g) lub h), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy.
9. Zmiana osób wskazanych w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, którejkolwiek ze Stron, nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie danych teleadresowych osób. Zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostanie sporządzone na piśmie i dostarczone drugiej stronie.

§ 10.²

² Ostateczna treść § 10 zostanie ustalona na podstawie oferty Wykonawcy. W przypadku wskazania w ofercie realizacji zamówienia bez udziału podwykonawców § 10 otrzyma brzmienie: „Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy własnymi siłami bez udziału podwykonawców”.

1. Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia przewidzianej niniejszą umową:
2. W realizacji zamówienia będzie brał udział; podwykonawca (nazwa firmy/ podwykonawcy), co do części:
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071,1172,1508 z późniejszymi zmianami) oraz inne właściwe przepisy dotyczące przedmiotu umowy.
2. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory po wyczerpaniu możliwości polubownego ich załatwienia, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać żadnych wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym również odsetek za zwłokę.

§ 12.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca